



الأخبار المحلية

- وقعت شركة ولاء للتأمين التعاوني اتفاقية اندماج ملزمة مع شركة ساب للتكافل بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠٢٢، حيث تم الاتفاق على اندماج الشركتين من خلال تبادل الأوراق المالية، بحيث تقوم شركة ولاء بإصدار ٠,٦ سهم مقابل كل سهم مصدر في شركة ساب للتكافل "معامل المبادلة" لصالح المساهمين المستحقين في شركة ساب للتكافل. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن ذلك سيكون مقابل نقل كافة أصول والتزامات شركة ساب للتكافل إلى شركة ولاء، دون تسديد أي مقابل نقدي، لافتة إلى أنه عند اكتمال صفقة الإندماج، ستنتقل أصول شركة ساب للتكافل والتزاماتها إلى شركة ولاء. (تداول)
- أعلنت الشركة الوطنية للتنمية الزراعية "نادك" عن استقالة الرئيس التنفيذي "ستين هادسبيرج"، حيث تقدم بطلبه لعدم تجديد العقد يوم الاثنين ٢٨ نوفمبر ٢٠٢١ لأسباب شخصية، وقد وافق مجلس الإدارة على هذا الطلب في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٥ فبراير ٢٠٢٢، ويعتبر طلب عدم تجديد العقد ساري بتاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٢٢. وقالت الشركة في بيان لها، إن مجلس الإدارة وافق على تعيين "سليمان بن عبدالعزيز التويجري" في منصب الرئيس التنفيذي للشركة ابتداء من تاريخ ١ مارس ٢٠٢٢. (تداول)
- أوصى مجلس إدارة شركة "المملكة القابضة" في اجتماعه أمس السبت، بتوزيع أرباح نقدية من الأرباح المبقاة خلال عام ٢٠٢٢ بنسبة ٢,٨٪ (بواقع ٠,٢٨ ريال للسهم) لكامل العام. (تداول)
- أوصى مجلس إدارة شركة التعدين العربية السعودية "معادن" بعدم توزيع أرباح نقدية على المساهمين عن العام المالي ٢٠٢١، وأضافته الشركة في بيان لها، أن التوصية جاءت بناءً على حاجة الشركة لاستكمال الصرف على المشاريع الحالية والمستقبلية. وذكرت أنه سيتم عرض توصية المجلس بعدم توزيع أرباح نقدية عن العام المالي ٢٠٢١ للجمعية العامة للتصويت عليها. (تداول)
- أعلنت الشركة العربية للتعهدات الفنية عن اكتمال تأسيس شركة تابعة ذات مسئولية محدودة مملوكة بنسبة ١٠٠٪، كما أنه تم الانتهاء من إنشاء سلسلة التوريد والحصول على الموافقات والترخيص اللازمة من الجهات ذات العلاقة. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن ذلك جاء بناءً على قرار مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤ يوليو ٢٠٢١، والذي ينص على تأسيس شركة الطائر العربي للتجارة "سندنياد" ومقرها مدينة الرياض برأس مال قدره ٥٠ ألف ريال مختصة في تقديم منتجات متنوعة من بائعين متعددين في عدة مجالات منها الأزياء، المواد التجميلية، العطور وأدوات المنزل. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم الخميس الماضي على انخفاض بنسبة ١,٨٪، وبمقدار ٢٣٠٠ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٢,٢٩٧,٦ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١٥,٤ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٨,١ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ١,٨٪ ليغلق عند ٢٤,٩٤٢,١ نقطة، وسط تداولات بلغت ٨٥,٢ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "السلع طويلة الأجل" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٤,٥٪، تلاه قطاعي "الخدمات التجارية والمهنية" و "السلع الرأسمالية" بنسبة ٤,٢٪ و ٤,٠٪ على التوالي. فيما أنهى قطاع "الطاقة" الجلسة على ارتفاع بنسبة ١,٥٪.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربح الرابع ٢٠٢١	الربح الرابع ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربح الثالث ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
أسمنت السعودية	٦٧,٤	١٢٤,٢	-٤٥,٧	٥٨,٧	١٤,٨
المملكة	٤٠٥,٤	-٩٧,٢	غ/ذ	١٠٨,٧	٢٧٣,٠
بوبا العربية	-٦,٦	٨٤,٩	غ/ذ	٢٢٨,٣	غ/ذ
سيكيم	١,٣٢١,٠	٣١٧,٦	٣١٥,٩	١,٠٢٩,٥	٢٨,٣

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
الباحة	٢٨,٠٠	٦,١
أرامكو السعودية	٤١,٣٥	٢,٠
معادن	٩٩,٧٠	١,٩
جدوى ريت السعودية	١٥,٤٤	١,٩
سابك للمغذيات الزراعية	١٤٨,٢٠	٠,٨

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
جيسكو	٤٦,٤٥	-٦,٩
الكابلات السعودية	٢٣,٩٨	-٦,٧
الدرع العربي	٢٢,٠٠	-٦,٣
الإنماء طوكيو م	٢٦,٥٠	-٦,٠
وفرة	١٢٩,٢٠	-٦,٠

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,٢٩٨	١٢,٣٦٨	١٢,١٩٠	(١,٨)	٩,٠
نمو	٢٤,٩٤٢	٢٥,٢٦٥	٢٤,٧٤١	(١,٨)	(٤,٠)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٣,٠
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٧
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٠,١

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٣٠٦	١,٥	١٤,٣	٢٤,١
المواد الأساسية	٧,٦٢٢	(٠,٧)	٣,٩	١٩,٦
السلع الرأسمالية	٧,٠٩٩	(٤,٠)	(٥,٩)	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٤٣٣	(٤,٢)	(٠,٢)	سالب
النقل	٥,٣١٩	(٢,٩)	١,٦	سالب
السلع طويلة الأجل	٥,٨٧٢	(٤,٥)	(٧,٥)	٤٣,٣
الخدمات الاستهلاكية	٤,٩٦٩	(٣,٤)	٧,١	سالب
الإعلام	٢٧,٨٢٦	(٠,٢)	١٩,٧	٤٥,٧
تجزئة السلع الكمالية	٩,٩١٦	(٢,٤)	٠,٧	٣٧,٣
تجزئة الأغذية	٩,٠٦٢	(٢,٣)	(٠,٧)	٣٤,١
إنتاج الأغذية	٤,٨٣٨	(٣,٢)	٠,٠	٣٨,١
الرعاية الصحية	٧,٩١٧	(١,٤)	٨,٢	٤١,٩
الأدوية	٥,٠١٣	(٢,٦)	(٣,٤)	عالي
البنوك	١٣,٩٦٦	(٢,٧)	١٤,٣	٢٥,١
الاستثمار والتمويل	٧,٥٦٣	(٢,٤)	١٠,٧	٤٨,٦
التأمين	٦,٢٤٨	(٣,١)	٤,٣	عالي
الاتصالات	٧,٤٤٧	(١,٨)	٢,٣	٢١,١
المرافق العامة	٦,٥٩١	(١,٥)	١١,١	٩,٥
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٦٧٤	(٠,٦)	١,٤	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,١٥٥	(٢,٣)	(٠,٥)	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٢٩,٤٧١	(٢,٣)	٢,٩	عالي

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٢,٤٦٥	١٢,٣٦٧	١٢,٢٩٥	٨,١٠

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
-	-	-
٤٦,٨	١,١٦٣,٤	١,٧٣٠,٢

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٥٥,٠٠	-٢,٥
الأهلي	٦٨,٧٠	-٣,٩
أرامكو السعودية	٤١,٣٥	-٢,٠
سابك	١٢٠,٤٠	-١,٣
اس تي سي	١١١,٤٠	-١,٩



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر دبي وأبو ظبي على ارتفاع بنسبة ١,٢٪ و ٠,٦٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشر كل من مصر والكويت والبحرين على انخفاض بنسبة ٣,٦٪ و ١,٢٪ و ١,٠٪ على التوالي. كما أغلق مؤشر قطر وعمان على انخفاض بنسبة ٠,٩٪ و ٠,٢٪ على التوالي.
- قالت جمعية الاتصالات المالية العالمية بين البنوك (سويفت) اليوم إنها تستعد الأيام المقبلة لتنفيذ إجراءات جديدة للدول الغربية ضد بعض البنوك الروسية. وأضافت في بيان "نتواصل مع السلطات الأوروبية لمعرفة التفاصيل المتعلقة بالكيانات التي ستخضع للإجراءات الجديدة ونستعد للامتثال وفقا للتعليمات القانونية". (الاقتصادية)
- أعلنت وكالة "إس أند بي" خفض تصنيفها الائتماني لأوكرانيا على خلفية الدخول الروسي لأراضيها، بعيد قرار مماثل من وكالة "فيتش" التي حذرت من احتمال تخلف كييف عن سداد ديونها. وخفضت "إس أند بي" تصنيفها لأوكرانيا درجة واحدة من "باء" إلى "باء سلبي"، مرفقة ذلك بتقييم سلبي، ما يعني أنها قد تخفضه بشكل إضافي في مرحلة لاحقة. وعدت الوكالة أن "القرار الروسي بشأن هجوم عسكري على البلاد، يضيف إلى المخاطر السلبية المهمة بشأن الآفاق الاقتصادية، ما يهدد خدمة الدين"، وفقا لـ "الفرنسية". (الاقتصادية)
- حذر تقرير "وورلد أول" الدولي من تأثير الحرب في أوكرانيا على الأسواق العالمية، الذي أحدث هزة عميقة، وسيكون له تداعيات كبرى على أسواق السلع واتجاهات الطاقة. وأشار التقرير، الذي صدر أمس، إلى أنه لا يمكن المبالغة في الحديث عن اعتماد العالم على روسيا في بعض السلع وأبرزها النفط والغاز، حيث يستثمر عدد من شركات النفط والغاز الدولية الكبرى في روسيا. واصلت أسعار النفط الخام مكاسبها الأسبوعية المتتالية، خاصة بعدما قفزت فوق حاجز ١٠٠ دولار للبرميل في الأسبوع الماضي على أثر الحرب في أوكرانيا وتفاقم المخاوف على إمدادات الطاقة العالمية في ظل الوضع المتوتر في شرق أوروبا. (الاقتصادية)
- تبحث اليابان مع الاتحاد الأوروبي تنسيق تحويل مزيد من وارداتها من الغاز الطبيعي المسال إلى أوروبا لمواجهة احتمالات تقييد صادرات الغاز الروسية للقارة. وأوضحت مصادر حكومية أمس، أن من المحتمل أن توفر الحكومة اليابانية إمدادات إضافية من الغاز الطبيعي المسال بداية من أبريل المقبل، ما دامت تستطيع ضمان ما يكفي من إمدادات للسوق المحلية في اليابان. ويأتي ذلك بعد تلقى طوكيو مزيدا من الطلبات من الاتحاد الأوروبي في هذا الصدد، بحسب ما أوردته وكالة كيودو اليابانية للأنباء. وكانت اليابان، وهي مستورد رئيس للغاز الطبيعي المسال، قد أعلنت في وقت سابق من الشهر الجاري، أنها ستقدم جزءا من وارداتها لأوروبا في مارس المقبل، ومن المتوقع أن تبلغ الكمية إجمالا عدة مئات الآلاف من الأطنان. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٦,٦	٠,٥-	٠,١	١,٠
اليورو	١,١	٠,٧	٠,٣	٠,٩-
الين الياباني	١١٥,٦	٠,٠	٠,٤	٠,٤
الجنيه الاسترليني	١,٣	٠,٢	٠,٣-	٠,٩-
اليوان الصيني	٦,٣	٠,١-	٠,٩-	٠,٧-
الروبية الهندية	٧٥,٣	٠,٥-	٠,٩	١,٣
الدرهم الإماراتي	٣,٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٧	٠,٠	٠,٢-	٠,٦-
الدينار الكويتي	٠,٣	٠,٠	٠,٠	٠,١
الريال العماني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٥,٧	٠,٢	٠,١	٠,٢

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٢٧ فبراير	دمسكو	بداية اكتتاب
٢٧ فبراير	أميانتيت	جمعية عمومية غير عادية (تخفيض رأس المال)
٢٨ فبراير	بوبا العربية	جمعية عمومية عادية
٢٨ فبراير	المتقدمة	جمعية عمومية عادية
٢٨ فبراير	الدريس	جمعية عمومية عادية
١ مارس	جرير	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٣١٢	١,٢	٣,٤	٣,٦	١٥,٦
أبو ظبي	٩,١٢٣	٠,٦	٤,٨	٧,٥	٢١,٢
الكويت	٦,٢٩١	١,٢-	٤,٠	٦,٩	١٠,٨
قطر	١٢,٦٣٩	٠,٩-	١,١	٨,٧	١٦,٤
عمان	٤,٠٣٧	٠,٢-	١,٩-	٢,٢-	١٠,٢
البحرين	١,٩٤٤	١,٠-	٧,٤	٨,٢	٩,٠
مصر	١٠,٨٩١	٣,٦-	٥,٢-	٨,٩-	٧,٠

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٤,٠٥٩	٢,٥	٣,١-	٦,٢-	١٨,٠
أمريكا (Nasdaq 100)	١٤,١٨٩	١,٥	٥,٠-	١٣,١-	٣٢,١
أمريكا (S&P 500)	٤,٣٨٥	٢,٢	٢,٩-	٨,٠-	٢٢,٥
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٤٨٩	٣,٩	٠,٣	١,٤	١٥,٢
ألمانيا (DAX 30)	١٤,٥٦٧	٣,٧	٥,٨-	٨,٣-	١٣,٢
فرنسا (CAC 40)	٦,٧٥٢	٣,٥	٣,٥-	٥,٦-	١٧,٤
اليابان (Nikkei 225)	٢٦,٤٧٧	١,٩	١,٩-	٨,٠-	١٥,٢
روسيا (MICEX)	٢,٤٧٠	٢٠,٠	٣٠,٠-	٣٤,٨-	٤,٦
هونغ كونج (HIS)	٢٢,٧٦٧	٠,٦-	٤,٣-	٢,٧-	٨,٨
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٦٧٧	١,١	٠,٥	١٠,١-	١١,٦
الصين (SHCOMP)	٣,٤٥١	٠,٦	٣,٧	٥,٢-	١٤,٨
استراليا (ASX 200)	٦,٩٩٨	٠,١	٠,٤	٦,٠-	١٧,٠
الهند (Sensex)	٥٥,٨٥٩	٢,٤	٣,٧-	٤,١-	٢٤,٠
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,١٧٢	١,٥	٣,٠-	٤,٩-	١٢,٨
عالمي (MSCI)	٢,٩٨٠	٢,٦	٢,٦-	٧,٨-	١٩,٧

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٩٨,٠	٣,٦-	٧,٦	٢٣,٧
خام برنت (برميل)	٩٧,٩	١,٢-	٧,٤	٢٥,٩
خام غرب تكساس (برميل)	٩١,٦	١,٣-	٣,٩	٢١,٨
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٤,٥	٣,٧-	٨,٣-	٢٥,٧
الذهب (اونصة)	١,٨٨٩,٣	٠,٨-	٥,١	٣,٣
الفضة (اونصة)	٢٤,٣	٠,٢	٨,٠	٤,١
الحديد (طن)	١,٠١٠,٠	١,٦	١٣,٣-	٢٩,٦-
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٧١٢,٠	٢,٢-	١١,٢-	٤,١
القمح	٨٥٩,٨	٨,٠-	١٢,٢	١١,٠
حبوب الذرة	٦٥٥,٨	٥,٠-	٥,٠	١٠,٢
سكر (باوند)	١٧,٦	١,٧-	١,١-	٥,٤-
بودرة الحليب (يورو/ طن مئري)	٣,٧٤٠,٠	٠,٠	٣,٤	١١,١

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,٥٢٣	٠,٠٢	٠,٢	٠,٣
السعودية (SAIBOR)	١,٤٠٦	٠,٠٦	٠,٤	٠,٥
الإمارات (EIBOR)	٠,٥٥٤	٠,٠٤-	٠,١	٠,٢
قطر (QIBOR)	١,١٥٠	٠,٠٠	٠,٠	٠,٠
البحرين (BHIBOR)	١,٥٦٧	٠,٠٠	٠,٠	٠,١

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر ٣/٦ ع/م، غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ٢٥ فبراير ٢٠٢٢



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.